
Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis

Workshop Leistungsverzeichnis

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

Auftraggeber: Musterstadt
Städtische Immobilienverwaltung
Planquadrat 5
54321 Musterstadt

Erstellt von: Ingenieurbüro ABC
Herr Freundlich
Am Bach 1
12345 Planstadt

Vergabeart:

Angebotseröffnung: **Datum:** **Uhrzeit:**

Ort:

Ende der Zuschlagsfrist: **Datum:**

Ausführungsfrist: **Beginn:** **Ende:** 31.12.2017

Bieter:	_____	Summe netto:	10.000,00 EUR
----------------	-------	---------------------	---------------

_____	zzgl. 19% MwSt:	1.900,00 EUR
-------	------------------------	--------------

_____	Summe inkl. MwSt:	11.900,00 EUR
-------	--------------------------	---------------

_____	_____
-------	-------

(Ort und Datum, rechtsverbindliche Unterschrift, Stempel)

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

LV-Bezeichnung: Workshop Leistungsverzeichnis

erstellt mit AVAPLAN 2017 Base (Free-Version)

Inhaltsverzeichnis

	Vorbemerkungen / Vertragstexte	3
01	Baulicher Brandschutz, Abschottungen	6
02	Baulicher Brandschutz, Trockenbau	7
	Zusammenstellung	8

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

LV-Bezeichnung: Workshop Leistungsverzeichnis

erstellt mit AVAPLAN 2017 Base (Free-Version)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

§ 0 Allgemein:

Sämtliche Maßnahmen sind entsprechend der jeweils gültigen Verwendbarkeitsnachweise auszuführen. Falls erforderlich ist in den Einheitspreisen die Bereitstellung einer Zustimmung im Einzelfall (ZiE) für das jeweilige System durch den Auftragnehmer (AN) enthalten. Der AN verpflichtet sich weiterhin zur Teilnahme an sämtlichen Sachverständigenbegehungen. Der AN ist für das rechtzeitige Herbeiführen der erforderlichen Abnahmen durch Behörden, technischen Überwachungsverein oder sonstige zuständige Überwachungsstellen verantwortlich.

Das Brandschutzkonzept Nr. 08-15 des Ingenieurbüros FireProof vom 31.12.2016 ist vollumfänglich für die Ausführung der Brandschutzarbeiten zu beachten. Grundlage sind aktuell gültigen Architektenpläne, die jeweils im Projektmanagement- und Kommunikationssystem herunterzuladen sind.

Grundlage des Vertrags ist die VOB/B in der derzeit gültigen Fassung (2012). Der Teil C der VOB wird nicht vereinbart.

§ 1 Vertragsgegenstand

In der bestehenden Musterschule für Musterschüler sollen im Zuge einer Sanierung die im vorliegenden Leistungsverzeichnis aufgeführten Brandschutzmaßnahmen ausgeführt werden. Es handelt sich dabei um brandschutztechnische Abschottungen an Leitungen der technischen Gebäudeausrüstung in Decken und Wänden sowie um die Herstellung von Unterdecken mit Feuerwiderstand in Trockenbauweise.

§ 2 Vertragsbestandteile

Bestandteile dieses Vertrages sind – bei Widersprüchen – in der genannten Reihen- und Rangfolge:

- die Leistungsbeschreibung vom 01.03.2017,
- die Baugenehmigung vom 01.02.2017,
- das Brandschutzkonzept Nr. 08-15 des Ingenieurbüros FireProof vom 31.12.2016
- Grundlage sind aktuell gültigen Architektenpläne, die jeweils im Projektmanagement- und Kommunikationssystem herunterzuladen sind
- die Ausführungsplanung vom 02.02.2017,
- der Terminplan vom 02.02.2017,
- das Muster der Vertragserfüllungsbürgschaft,
- das Muster der Gewährleistungsbürgschaft,
- die VOB/B in ihrer aktuellen Fassung

§ 3 Vertretung des Auftraggebers

1. Der Auftraggeber bevollmächtigt folgende Personen, ihn rechtsgeschäftlich zu vertreten:

–

Gesetzliche Vertretungsbefugnisse bleiben von der vorstehenden Regelung unberührt.

2. Vom Auftraggeber beauftragte Dritte wie Architekten, Fachplaner, Bauüberwacher etc. sind zur rechtsgeschäftlichen Vertretung des Auftraggebers nicht berechtigt.

§ 4 Vergütung

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

LV-Bezeichnung: Workshop Leistungsverzeichnis

erstellt mit AVAPLAN 2017 Base (Free-Version)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

1. Die Vergütung des Auftragnehmers erfolgt anhand der vereinbarten Einheitspreise und der tatsächlich ausgeführten, durch Aufmaß belegten Leistungen.

Die vorläufige Vergütung beträgt danach **10.000,00 Euro netto** zuzüglich der am Tag der Rechnungstellung gültigen Umsatzsteuer.

2. Die vereinbarten Einheitspreise sind Festpreise und schließen die Vergütung für Nebenleistungen ein.

3. Vereinbarte Nachlässe gelten auch für etwaige Nachträge.

§ 5 Ausführungsfristen

Folgende Termine werden als Vertragsfristen vereinbart:

- Beginn der Ausführung:
- Zwischentermine: gemäß Terminplan
- Gesamtfertigstellung: **31.12.2017**

§ 6 Vertragsstrafe

1. Der Auftragnehmer hat für jeden Kalendertag der Überschreitung des Gesamtfertigstellungstermins eine Vertragsstrafe i.H.v. 0,5 % der Nettoauftragssumme zu zahlen, max. 8 % der Nettoauftragssumme.
2. Der Auftragnehmer hat auch für jeden Kalendertag der Überschreitung eines Zwischentermins eine Vertragsstrafe i.H.v. 0,5 % der Nettoauftragssumme, insgesamt max. 8 % der Nettoauftragssumme, zu zahlen.
3. Die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen neben der Vertragsstrafe bleibt unberührt. Eine Anrechnung der Vertragsstrafe auf derartige Schadensersatzansprüche findet nicht statt.
4. Die Vertragsstrafe kann bis zur Schlusszahlung oder der endgültigen Verweigerung der Schlusszahlung vorbehalten werden.

§ 7 Rechnung/Zahlung

1. Der Auftragnehmer ist berechtigt, Abschlagsrechnungen für vertragsgemäß erbrachte Leistungen einschließlich etwaiger Nachtragsleistungen zu stellen. Die Fälligkeit der Abschlagsrechnungen tritt jeweils 30 Tage nach Zugang der prüffähigen Aufstellung über die ausgeführten und abgerechneten Leistungen beim Auftraggeber ein.
2. Der Auftraggeber ist berechtigt, 5 % des Auszahlungsbetrages der Abschlagsrechnung als Sicherheit für die Vertragserfüllung einzubehalten.
3. Die Schlusszahlung wird nach Ablauf von 90 Tagen nach Zugang der Schlussrechnung fällig.
4. Der Auftraggeber ist berechtigt, von der Schlussrechnungssumme
 - 0,2 % für Bauwesenversicherung,
 - 0,2 % für Baustrom und Bauwasser sowie
 - 0,2 % für Baureinigung

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

LV-Bezeichnung: Workshop Leistungsverzeichnis

erstellt mit AVAPLAN 2017 Base (Free-Version)

Vorbemerkungen / Vertragstexte

abzuziehen.

5. Bei Zahlung innerhalb von zwei Wochen ist der Auftraggeber zum Abzug von 3 % Skonto berechtigt. Maßgeblich ist der Tag der Zahlung.

§ 8 Stundenlohnarbeiten

1. Die Vergütung von Stundenlohnarbeiten setzt deren vorherige schriftliche Beauftragung voraus.
2. Im Fall der Beauftragung von Stundenlohnarbeiten hat der Auftragnehmer wöchentlich Stundenlohnzetteln einzureichen, die den inhaltlichen Anforderungen des § 15 Abs. 3 VOB/B genügen.

§ 9 Abnahme

Die Leistungen des Auftragnehmers sind förmlich abzunehmen. Die Abnahme von Teilleistungen kommt nicht in Betracht.

§ 10 Gewährleistung

Die Gewährleistungszeit beträgt fünf Jahre und elf Monate ab dem Tag der förmlichen Abnahme.

§ 11 Sicherheiten

1. Der Auftragnehmer hat dem Auftraggeber vor Beginn der Ausführung der Leistung eine Vertragserfüllungssicherheit i.H.v. 10 % der Auftragssumme gemäß dem beigefügten Muster zu stellen. Diese haftet für die Erfüllung sämtlicher Verpflichtungen des Auftragnehmers aus diesem Vertrag, insbesondere für die vertragsgemäße und fristgerechte Ausführung der Leistung einschließlich Abrechnung, Mängelansprüche, Schadensersatz und Erstattung von Überzahlungen einschließlich Zinsen. Es wird klargestellt, dass von der Vertragserfüllungssicherheit nur Mängelansprüche nach § 4 Abs. 7 VOB/B sowie die Rechte wegen bei Abnahme vorbehaltener Mängel umfasst sind.
2. Der Auftraggeber ist berechtigt, 5 % der Schlussrechnungssumme als Sicherheit für Mängelansprüche für die Dauer der Gewährleistung einzubehalten. Der Einbehalt kann durch Stellung einer Bürgschaft gemäß dem beigefügten Muster abgelöst werden.

§ 12 Sonstiges

1. Erfüllungsort für alle Verpflichtungen aus diesem Vertrag und Gerichtsstand ist der Ort des Bauvorhabens.
2. Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

....., den...

....., den...

(Unterschrift Auftraggeber)

(Unterschrift Auftragnehmer)

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

LV-Bezeichnung: Workshop Leistungsverzeichnis

erstellt mit AVAPLAN 2017 Base (Free-Version)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	Baulicher Brandschutz, Abschottungen			
	Sämtliche Leistungspositionen verstehen sich einschließlich des erforderlichen Materials. Auf die Eignung der jeweiligen Produkte und Baustoffe für die jeweilige Abschottung ist zu achten.			
01.0010	Abschottung nichtbrennbarer Rohre gem. LAR			
	Abschottung nichtbrennbarer Rohre gem. LAR Lieferung und Montage von Abschottung an nichtbrennbaren Rohrleitungen in massiven Decken und Wänden aus Stahlbeton, Dicke des Bauteils zwischen 15 cm und 30 cm, Material der Rohre z.B. Grauguss / SML, Verfüllung Restspalt bis 10 cm mit Steinwolle oder Dämmschichtbildner, Rohre bis DN 200			
	10 St		15,00	150,00
01.0020	Kombiabschottungen S90 bis 0,5 m²			
	Bezugsbeschreibung Kombiabschottungen S90 bis 0,5 m² Lieferung und Montage einer Kombiabschottung der Feuerwiderstandsklasse S 90 nach DIN 4102-9 an Kabel- und Rohrdurchführungen in massiven Decken und Wänden aus Stahlbeton, Dicke des Bauteils zwischen 15 cm und 30 cm, Herstellung der Abschottung inkl. aller erforderlichen Isolierungen und Maßnahmen an den Rohrleitungen, gemischte Belegung der Abschottungen mit nichtbrennbaren und brennbaren Rohrleitungen sowie Elektroleitungen, Größe der Abschottung bis 0,5 m²			
	5 St		150,00	750,00
01.0030	Kombiabschottungen S90 größer 0,5 m² bis 2,5 m²			
	wie OZ (Pos-Nr.) 20, jedoch Kombiabschottungen S90 größer 0,5 m² bis 2,5 m²			
	4 St		275,00	1.100,00
Summe 01	Baulicher Brandschutz, Abschottungen			2.000,00

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

LV-Bezeichnung: Workshop Leistungsverzeichnis

erstellt mit AVAPLAN 2017 Base (Free-Version)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02	Baulicher Brandschutz, Trockenbau			
*** Grundposition 02.0010	Ertüchtigung Holzbalkendecke mit Unterdecke feuerbeständig (F90-AB)			
	Ertüchtigung Holzbalkendecke mit einer Unterdecke feuerbeständig (F90-AB) Lieferung und Montage einer Trockenbau-Unterdecke zur feuerbeständigen (F90-AB) Ertüchtigung einer vorhandenen Holzbalkendecke (Rohdecke der Bauart IV) in Zusammenhang mit der Holzbalkendecke.			
	100 m²		80,00	8.000,00
*** Alternativposition 1 zu Grundposition 02.0010 02.0020	Ertüchtigung Holzbalkendecke mit selbstständiger Unterdecke feuerbeständig (F90-AB)			
	Ertüchtigung Holzbalkendecke mit selbstständiger Unterdecke feuerbeständig (F90-AB) Lieferung und Montage einer selbstständigen Trockenbau-Unterdecke zur feuerbeständigen (F90-AB) Ertüchtigung einer vorhandenen Holzbalkendecke, Ausführung mit Mineralwoll-Auflage, Metall-Unterkonstruktion und Metall-Abhängern			
	100 m²		95,00	nur EP
Summe 02	Baulicher Brandschutz, Trockenbau			8.000,00

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

LV-Bezeichnung: Workshop Leistungsverzeichnis

erstellt mit AVAPLAN 2017 Base (Free-Version)

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
01	Baulicher Brandschutz, Abschottungen	2.000,00
02	Baulicher Brandschutz, Trockenbau	8.000,00

Projekt: brandschutztechnische Sanierung einer Schule

LV-Bezeichnung: Workshop Leistungsverzeichnis

erstellt mit AVAPLAN 2017 Base (Free-Version)

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
----	------------------	-----------

Summe Zusammenstellung:	10.000,00
--------------------------------	------------------

Summe ohne Nachlass:	10.000,00
-----------------------------	------------------

Nachlass (0%):	0,00
-----------------------	-------------

Summe netto:	10.000,00
---------------------	------------------

zzgl. 19% MwSt:	1.900,00
------------------------	-----------------

Summe inkl. MwSt:	11.900,00
--------------------------	------------------