



DIE REGIERUNGSPRÄSIDENTIN

Errichtung einer Notunterkunft

– Flüchtlingsdorf Köln-Chorweiler –

Thomas Kaspari



Inhalt

- Die PG 1000 in der Bezirksregierung Köln
- Ablaufplanung
- Grundstücksakquise
- Herrichtung Infrastruktur
- Rahmenbedingungen
- Lessons learned

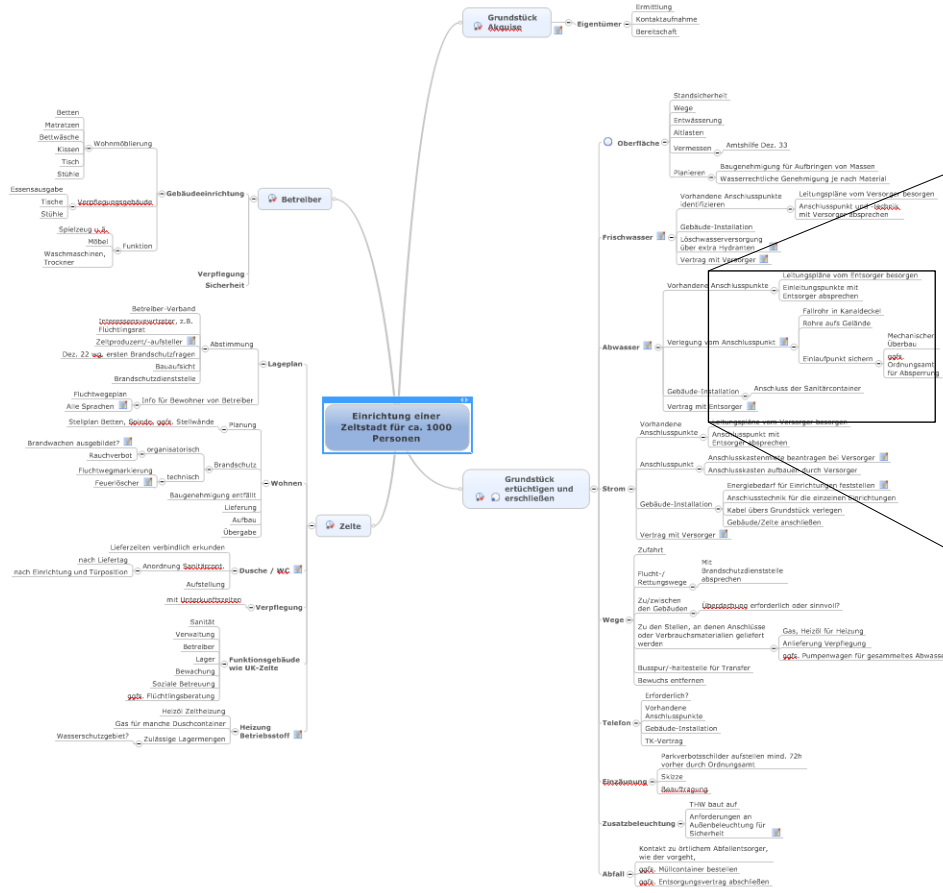


Die PG 1000

- Projektgruppe in der Bezirksregierung Köln
- Auftrag: Errichtung einer Unterkunft für 1000 Flüchtlinge, Freistellung von der Linienaufgabe
- Projektleiter: 2 Dezernenten aus dem Orga-Dezernat
- Projektmitarbeiter: aus 5 Abteilungen (Verwaltung, Regionalplanung, Arbeitsschutz, Vermessung)
- Start: 22.07.2015; Erstbezug: 29.08.2015



Ablaufplanung



Fallrohr in Kanaldeckel

Rohre aufs Gelände

Mechanischer Überbau

Einlaufpunkt sichern

ggfs. Ordnungsamt für Absperrung



Grundstücksakquise

- Anfrage an Stadt Köln für großen Parkplatz am Fühlinger See
- Alternativangebot: Kirmes- und Festplatz in Chorweiler
- Komplikation kurz vor Baustart:
Vermietung an benachbartes Schwimmbad, durch Vergleich gelöst





(c) FeuerTRUTZ Network GmbH

11.08.2015 07:49:51

Aufbauplan



(c) FeuerTRUTZ Network GmbH



Herrichtung Grundstück

- Zeltaufstellung
- Bauarbeiten
 - Wasser- und Abwasserleitungen
 - Strominstallation, Beleuchtung
 - Wegebau
- Sanitärcontainer: Aufstellung und Anschluss
- Sonstige Container
- Bauzaun

Zeltaufstellung 1



(c) FeuerTRUTZ Network GmbH

Zeltaufstellung 2



(c) FeuerTRUTZ Network GmbH

Leitungsbau



Sanitärcontainer aufstellen und anschließen



(c) FeuerTRUTZ Network GmbH

18.08.2015 11:54:22



Rahmenbedingungen

- Bezugsverträge mit örtlichen Versorgern
- Gesundheitsamt
 - unangekündigte Begehungen
 - Trinkwasser
- Baurecht
 - Zeltbegehung vor Zelterlass
- Brandschutz
 - Keine Erleichterungen trotz Zeitdruck
 - Brandschutzkonzept mit Brandschutzdienststelle abgestimmt
- Gelassenes Umfeld beim Aufbau



Lessons learned

- Man kann eine solche Unterkunft innerhalb von 5 Wochen in Betrieb nehmen
- Nicht Abwesenheit von Genehmigungsebenen, sondern Unterstützung für die verantwortlich Entscheidenden notwendig
- Kommune ist der wichtigste Partner wg. Ortskunde und Bündelung der wichtigsten Behörden
- Weitermachen!!



Regional denken. Praktisch entscheiden.

Thomas Kaspari

--

Bezirksregierung Köln

Projektgruppe 1000

Dezernat 14 - Organisationsangelegenheiten, IUK-Technik, Innenrevision

50606 Köln

Dienstgebäude: Zeughausstr. 2-10, 50667 Köln

Telefon: + 49 (0) 221 - 147 - 3367

Telefax: + 49 (0) 221 - 147 - 4011

<mailto:thomas.kaspari@bezreg-koeln.nrw.de>

<http://www.bezreg-koeln.nrw.de>



DIE REGIERUNGSPRÄSIDENTIN