

Brandschutznachweis Landratsamt Ostallgäu



Gen.-Brenner-Weg 1
87616 Marktoberdorf

Telefon 083 42/9159 80
Telefax 083 42/9159 81

eMail: info@rr-brandschutz.de

Das Objekt

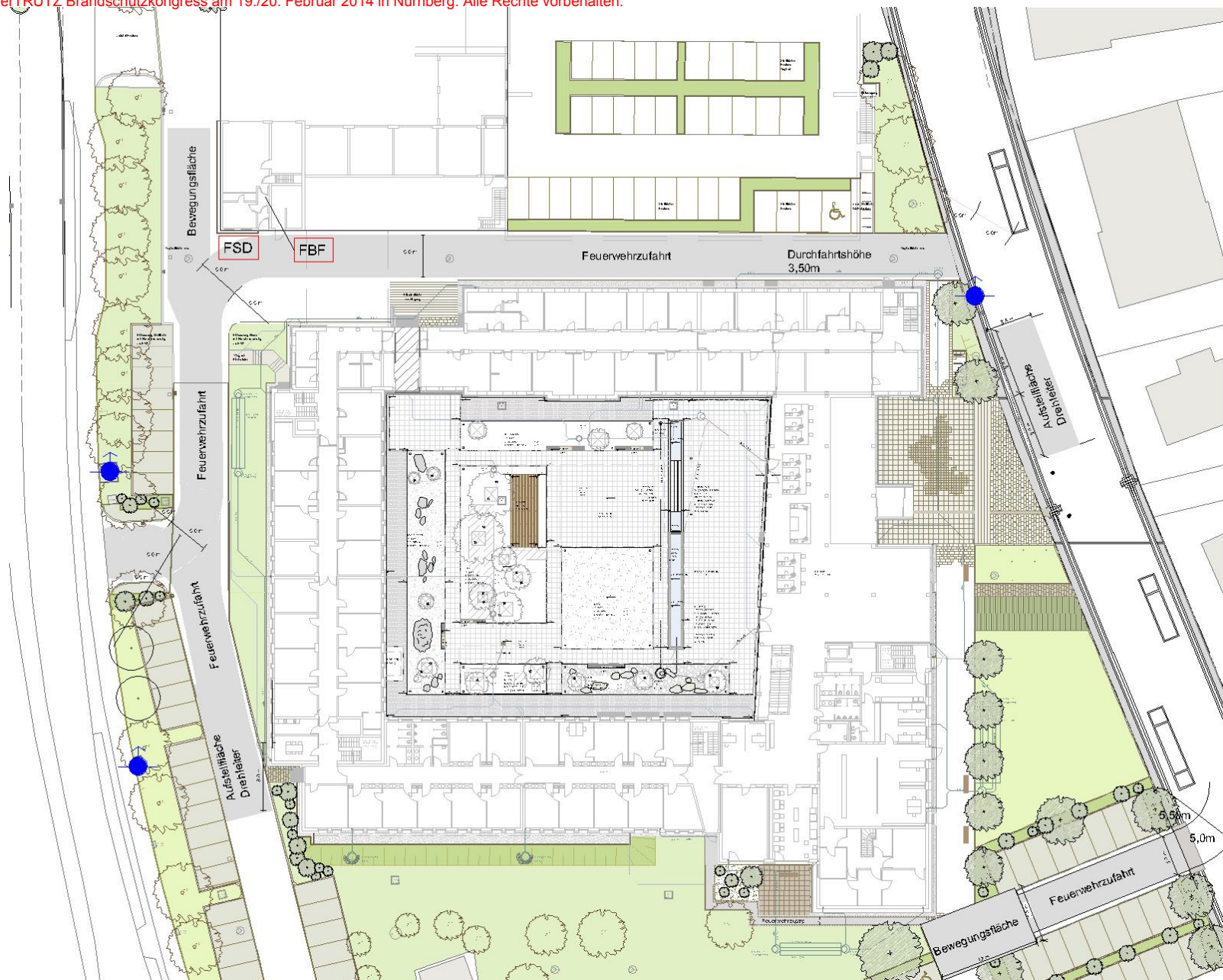


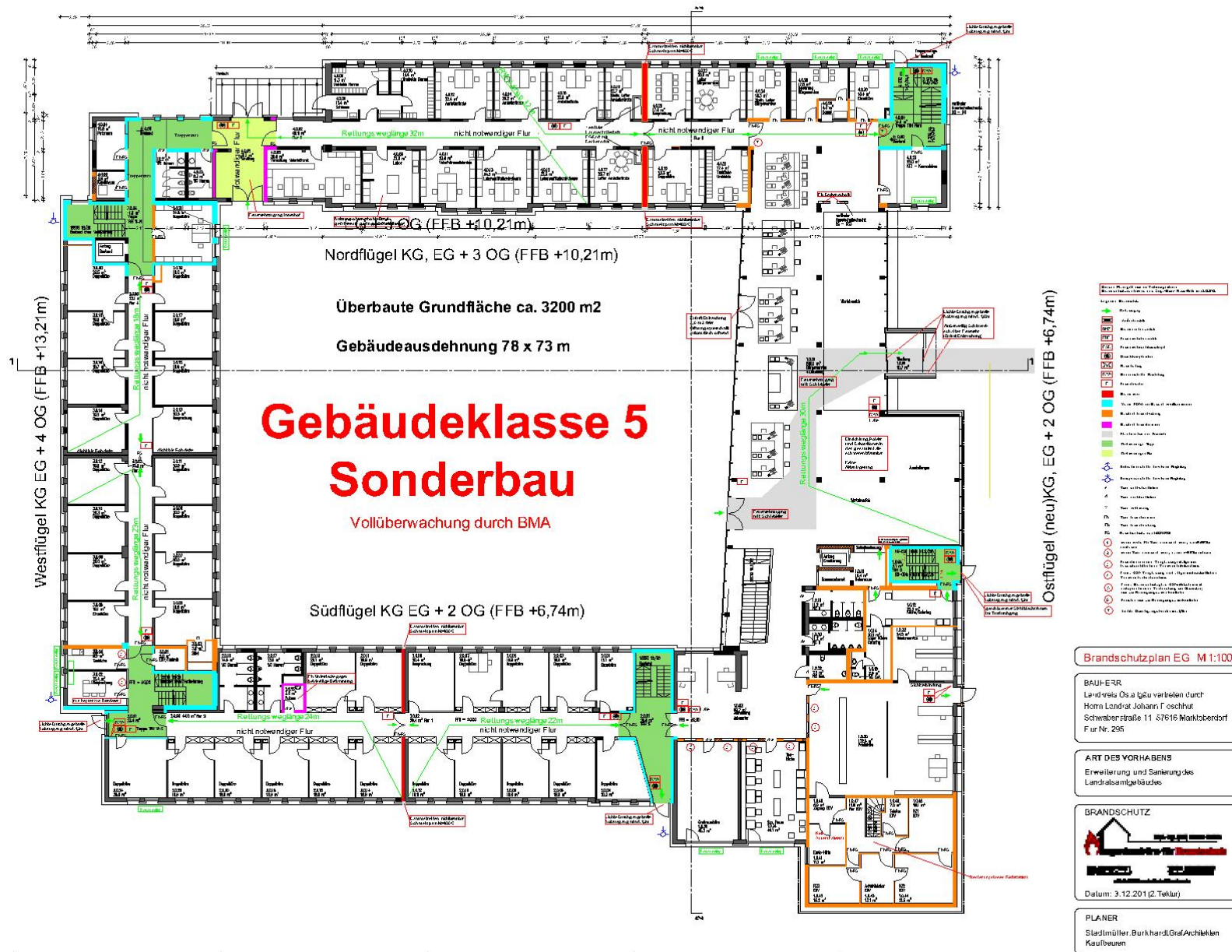
Das Objekt

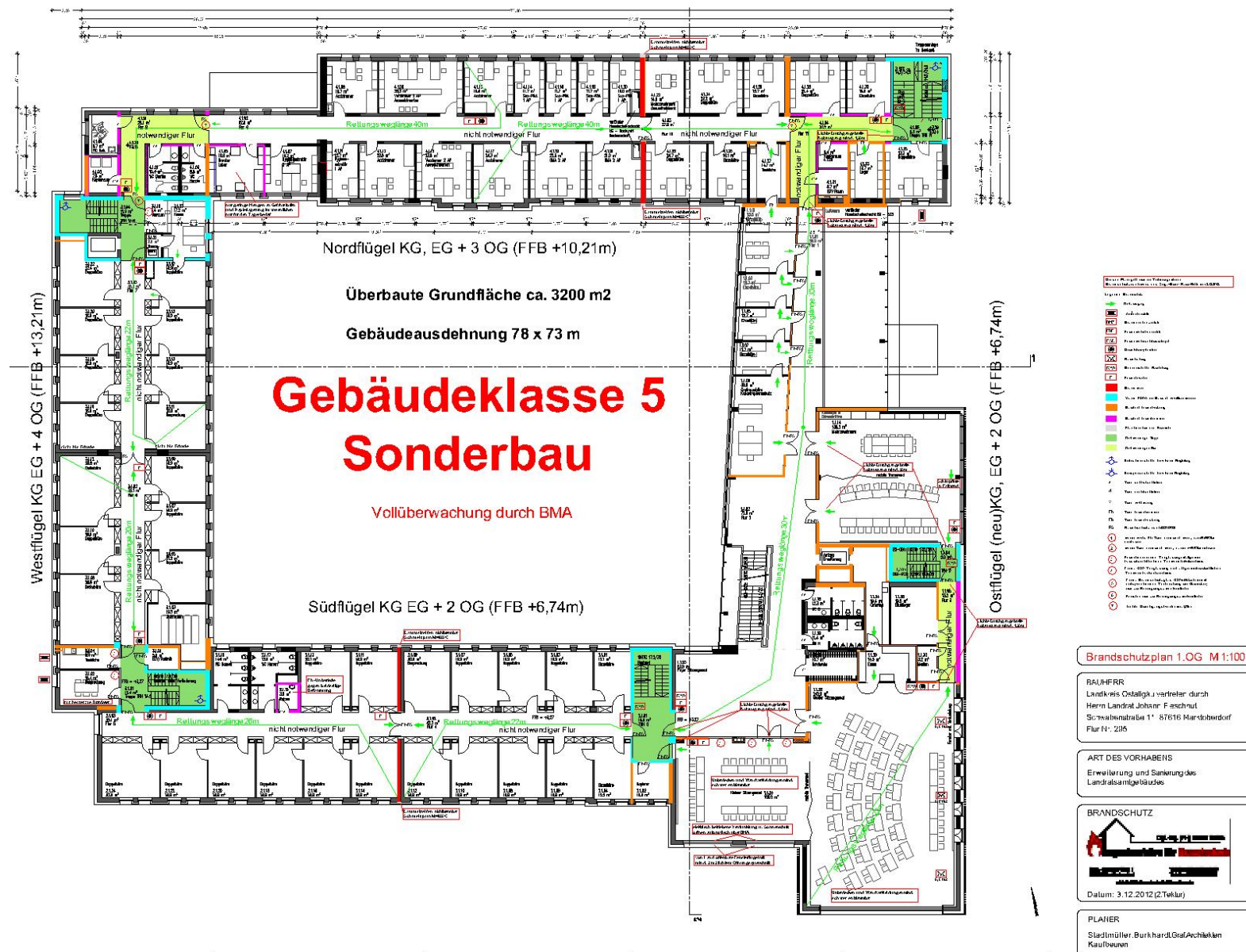
Bauherr: Landkreis Ostallgäu
Schwabenstr. 11
87616 Marktoberdorf

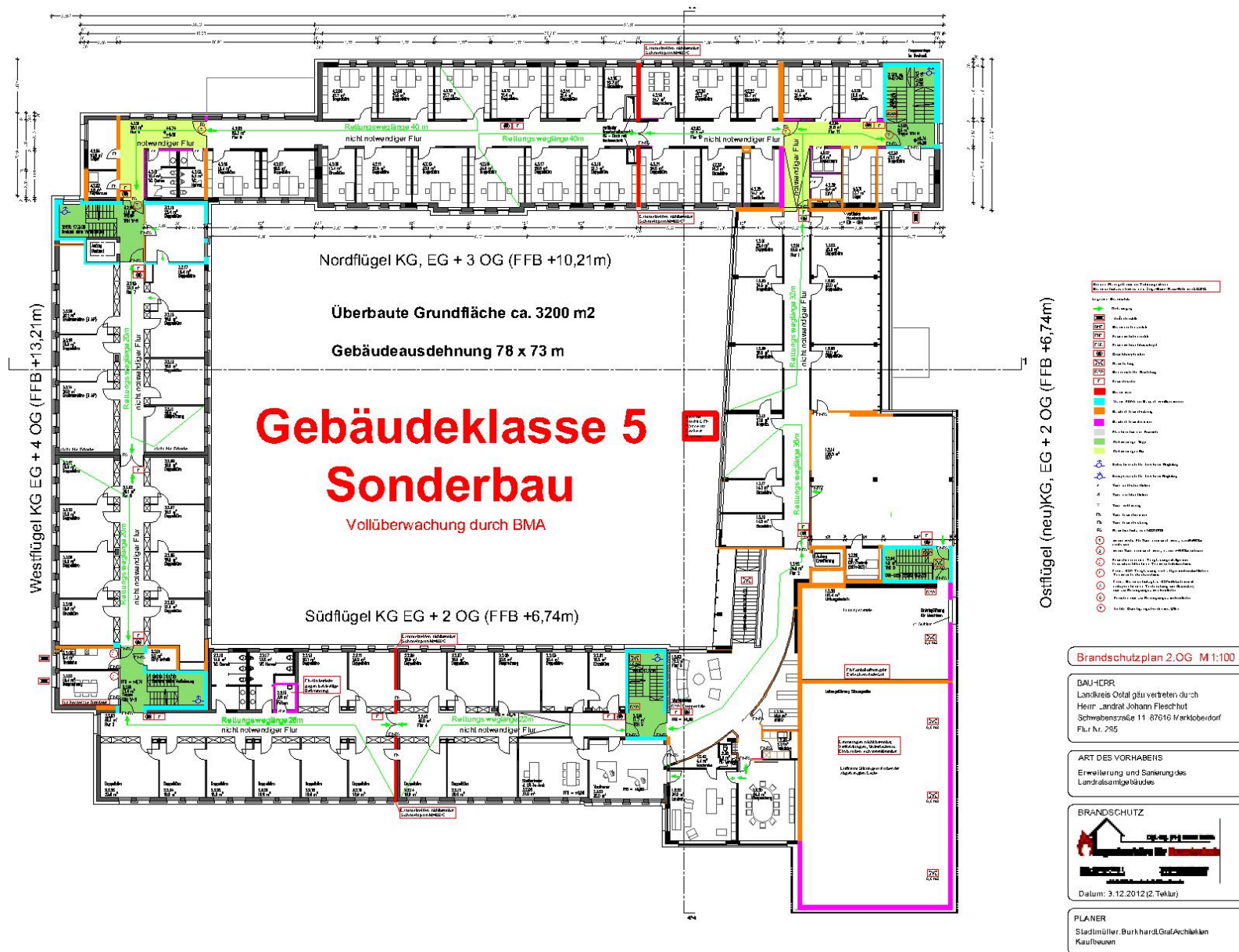
Planung: STADTMÜLLER.BURKARDT.GRAF.ARCHITEKTEN
Prinzregentenstr. 7
87600 Kaufbeuren

Prüfung: Untere Bauaufsicht im Landratsamt Ostallgäu
in Verbindung mit der Regierung von Schwaben









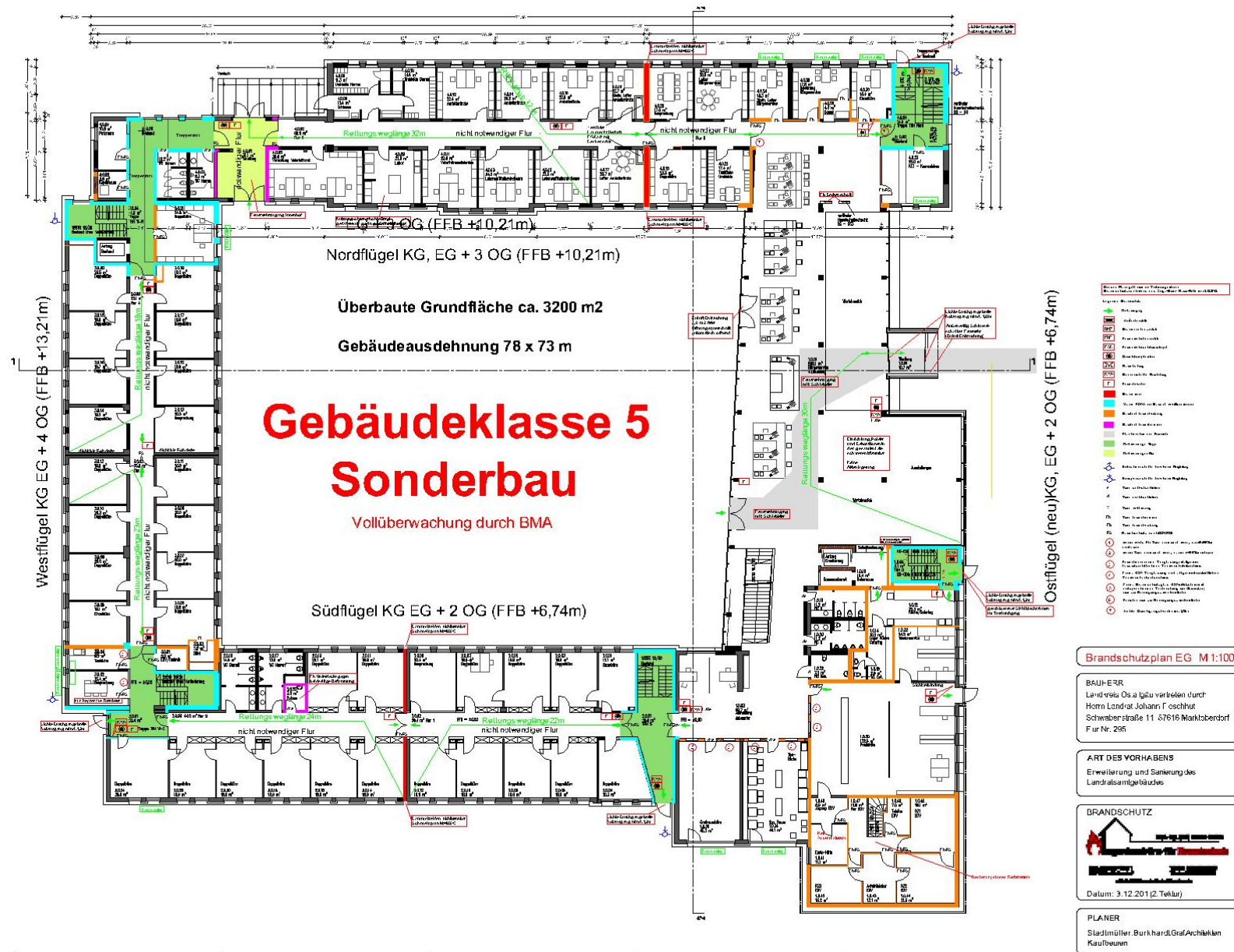




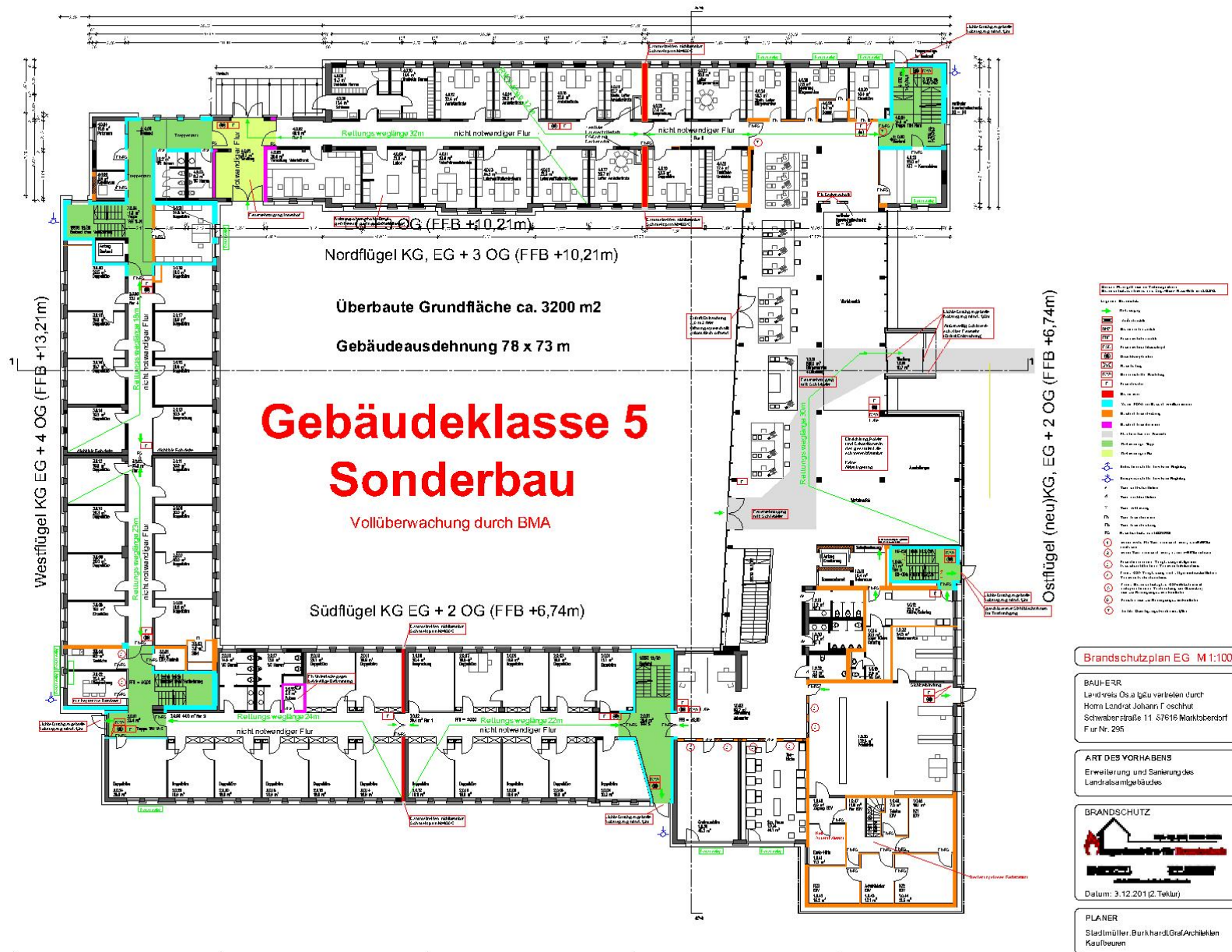




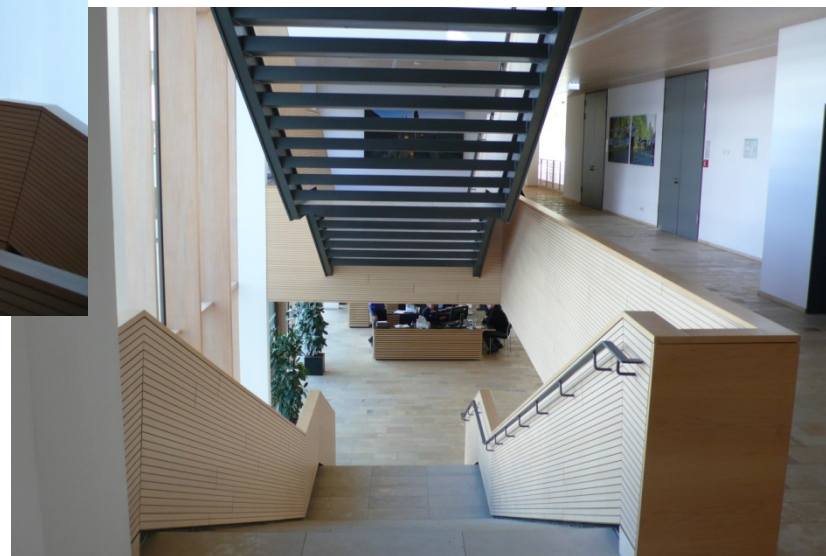
Brandabschnitte und Feuerwiderstandsdauern



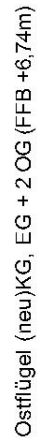
Mehrgeschossige Halle (Foyer)





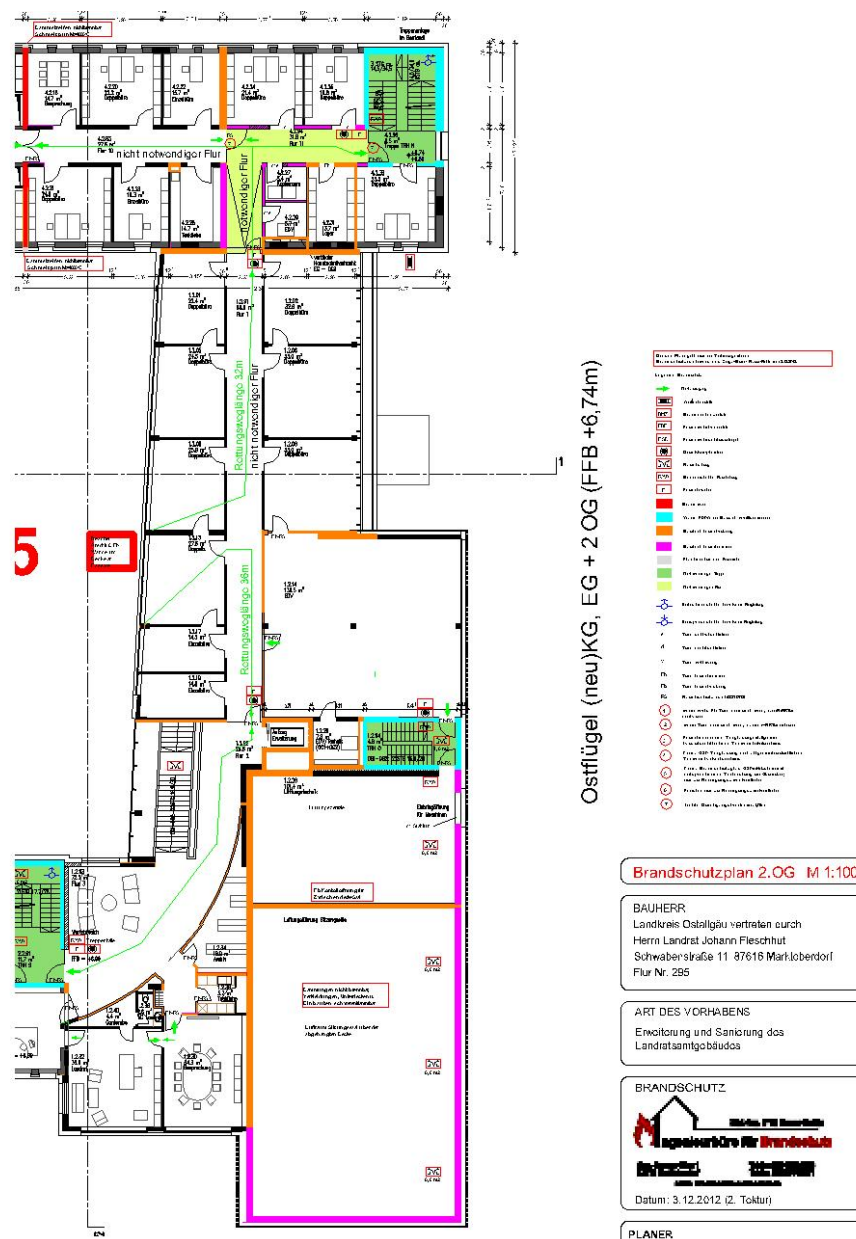




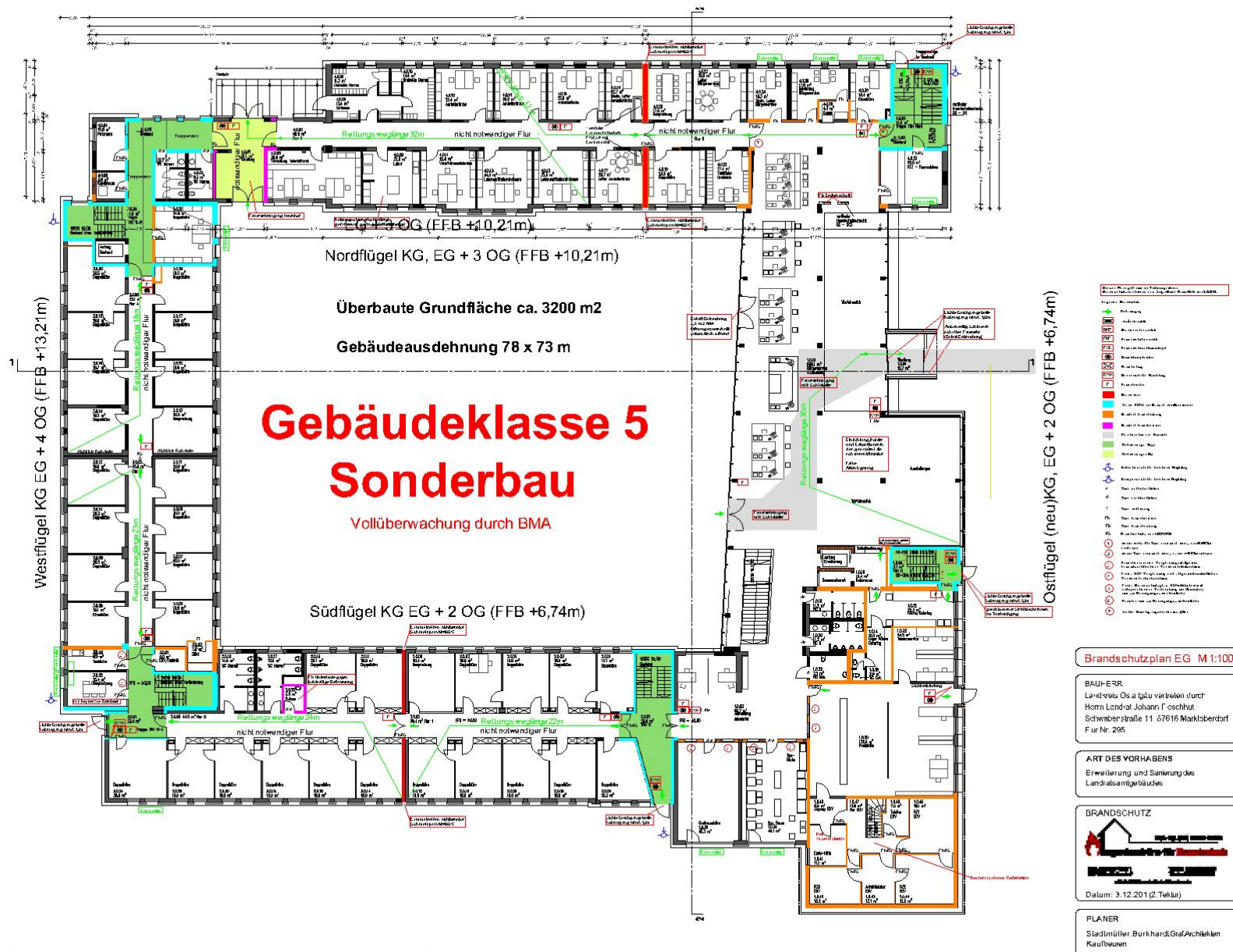


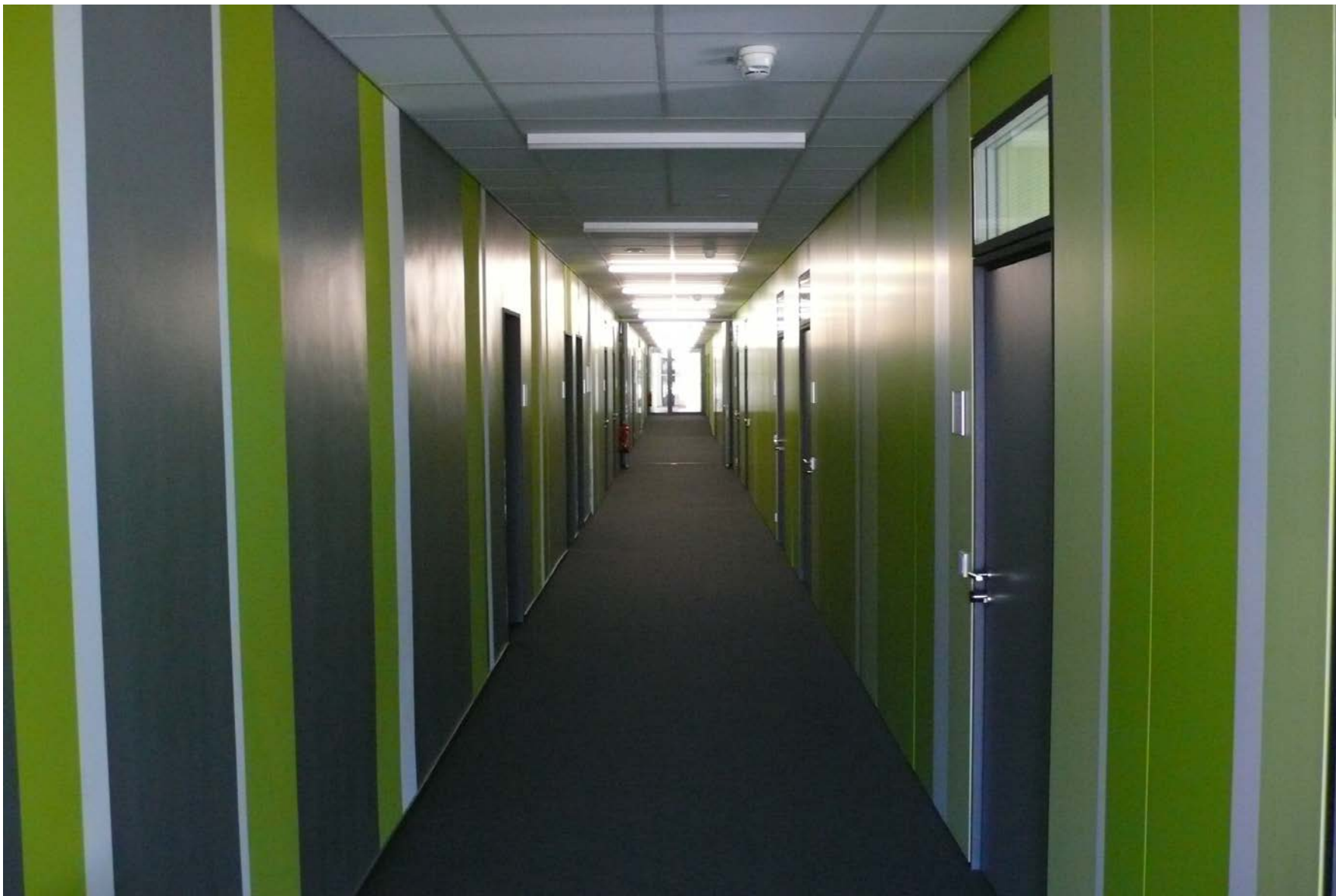
Rettungswege

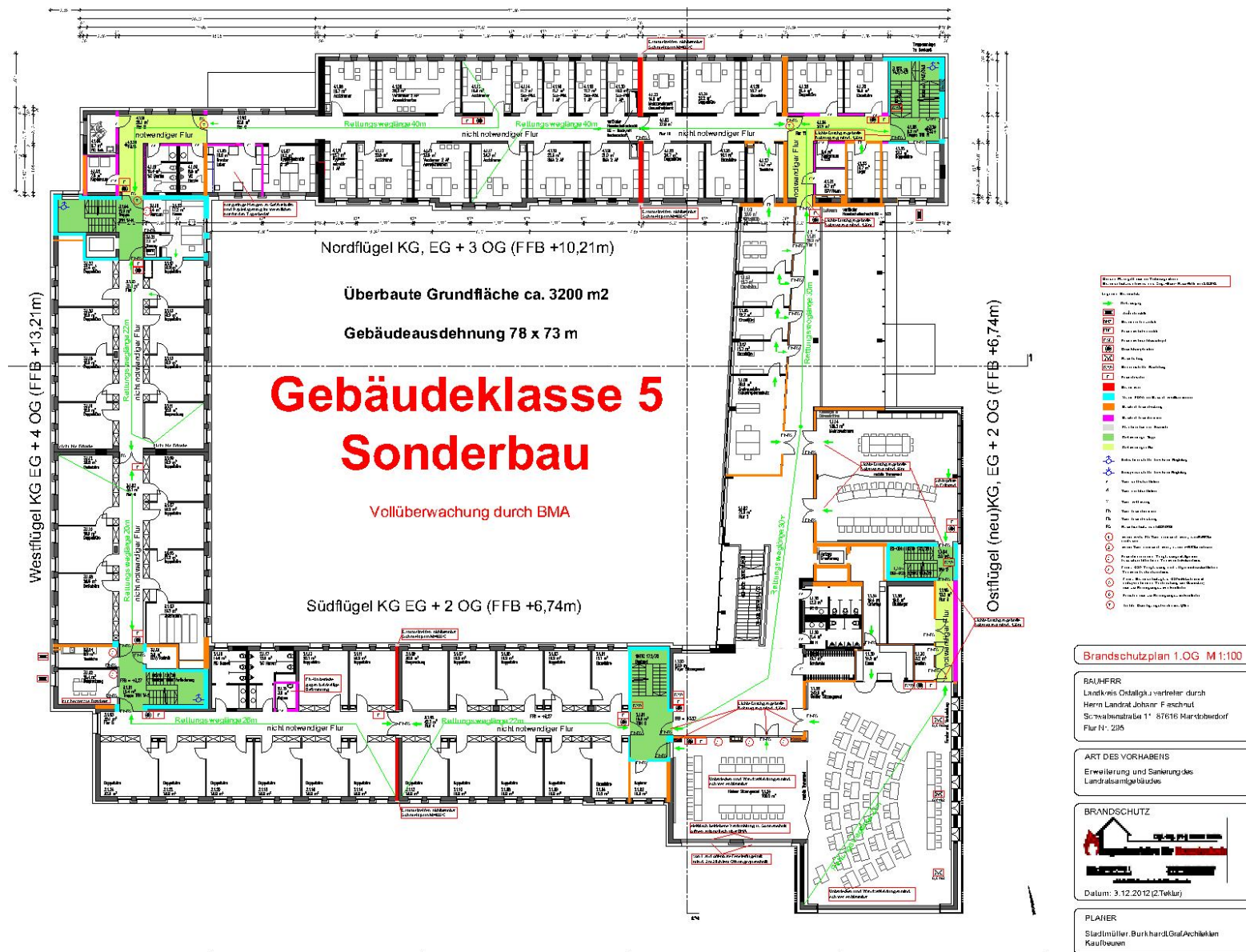
Bereich Versammlungsstätte



Rettungswege Verwaltungsbereiche und Innenhof







Sicherheitstechnische Anlagen

- Brandmeldeanlage mit Volschutz nach DIN 14675 u. DIN VDE 0833
- Hausalarmierung über Alarmtongeber
- Beleuchtete Rettungswegzeichen
- Sicherheitsbeleuchtung in allen Rettungswegen und Versammlungsräumen
- Brandfallsteuerung für Aufzüge
- Brandfallsteuerung Lüftungsanlage
- Trockene Steigleitungen in den vier Bestandstreppenräumen
- Rauchableitung in Treppenräumen, Treppenhalle und Saal



Holzfassade





Anforderung nach BayBO

Art. 26 (1) BayBO:

Außenwände und Außenwandteile wie Brüstungen und Schürzen sind so auszubilden, dass eine Brandausbreitung auf und in diesen Bauteilen ausreichend lang begrenzt ist.

Art. 26 (3) BayBO:

Oberflächen von Außenwänden sowie Außenwandbekleidungen müssen einschließlich der Dämmstoffe und Unterkonstruktionen schwerentflammbar sein;..... → **Abweichung normalentflammbare Holzfassade**

Art. 16 (4) BayBO

Bei Außenwandkonstruktionen mit geschossübergreifenden Hohl- oder Lufträumen wie Doppelfassaden sind gegen die Brandausbreitung besondere Vorkehrungen zu treffen; das gilt für hinterlüftete Außenbekleidungen entsprechend. → **Unterbrechung der Hinterlüftung**

Schutzzielbetrachtung

Art. 26 (1) BayBO:

Außenwände und Außenwandteile wie Brüstungen und Schürzen sind so auszubilden, dass eine Brandausbreitung auf und in diesen Bauteilen ausreichend lang begrenzt ist.

→ **Frage:**

Was heißt „ausreichend lang begrenzt“ ?

Schutzzielbetrachtung

Literatur:

Bei einem Brand an der Gebäudeaußenwand darf es vor dem Löschangriff der Feuerwehr nicht zu einer Brandausbreitung über mehr als zwei Geschosse oberhalb der Brandetage kommen.

Schutzzielbetrachtung

Literatur:

Bei einem Brand an der Gebäudeaußenwand darf es vor dem Löschangriff der Feuerwehr nicht zu einer Brandausbreitung über mehr als zwei Geschosse oberhalb der Brandetage kommen.

- **Außenangriff der Feuerwehr muss wirksam möglich sein**
- **Maßnahmen zur Behinderung der Brandausbreitung**

Mögliche Brandszenarien

- **Brand eines benachbarten Gebäudes**
 - Wärmestrahlung
 - Funkenflug
- **Brand direkt vor dem Gebäude (Anbauten, Müllbehälter, Pkw, Brand auf Balkon, usw.)**
 - Direkte Beflammung
 - Wärmestrahlung
 - Funkenflug
- **Brand in der Fassadenkonstruktion**
 - Elektrische Einrichtungen (Kabel, Leuchten, Photovoltaik)
 - Silvesterrakete
 - Brandstiftung (z. B. Molotowcocktail)

Mögliche Brandszenarien

- **Brand im Gebäude**
 - **Direkte Beflammung aus Wandöffnungen (Fenster, Türen, Lüftung)**

Lösungsansatz

- **Sondergutachten**

- **Aufbau der Fassade**

- **Fassadenbeschichtung**

- **Ausbildung der Brandbarrieren**

- **Festlegung der Fensteranforderungen in Abhängigkeit der zu erwartenden Energiefreisetzungen und des Durchzündungszeitpunktes für die Verschiedenen Räume**





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



Gen.-Brenner-Weg 1
87616 Marktoberdorf

Telefon 083 42/9159 80
Telefax 083 42/9159 81

eMail: info@rr-brandschutz.de