

FeuerTrutz Brandschutzkongress 2022

Kongresszug 1 (Block C): Brandschutz im Bestand 1

Mittwoch, 30. Juni | 10:00 Uhr:

Aktuelle Rechtsfragen des Brandschutzes im Bestand

von Stefan Koch

Aufgrund der zunehmenden Verlagerung des Baugeschehens gewinnen Rechtsfragen zum Brandschutz im Bestand zunehmend an Bedeutung. Rechtsprechung liegt zu diesem Fragenkreis erst in Grundzügen vor. Insbesondere das praktisch bedeutsame Feld des Verhältnisses von Bestandsschutz und Ergebnisse einer wiederkehrenden Prüfung ist juristisch nahezu unerforscht. Folgende Themen sind geplant:

- Anforderungen an den Brandschutz bei bestehenden RLT-Anlagen
- Strafbarkeit bei Brandschutzmängeln im Bestand
- Verwendbarkeitsnachweis, Bestandsschutz und Wiederkehrende Prüfung bei Brandschutzklappen (unter Vorbehalt)
- Anspruch des Bauherrn auf Austausch der Beurteilungsgrundlage bei bestehendem Industriebau?

Der Referent behält sich eine Modifizierung der Themen mit Rücksicht auf aktuelle Entwicklungen vor.

Montag, 30. Juni | 11:15 Uhr

Anspruchsvoller Klinikumbau im Bestand und im Betrieb

von Stephan Appel

Der Kurzbeitrag lag uns bei Veröffentlichung dieses Dokuments noch nicht vor.

Montag, 30. Juni | 12:00 Uhr

Nach BauO gebaut – nach IndBauRL erweitern? Stolpersteine in der Praxis

von Lutz Battran

Immer mehr Bauvorhaben im Industriebau betreffen Erweiterungsbauten. Bis ca. im Jahre 2000 wurden Industriebauten in den meisten Bundesländern nach der jeweiligen LBO beurteilt. Größere Flächen, oder andere Erfordernisse, die über das Standardkonzept der LBO nicht darstellbar waren,

wurden über Abweichungen geregelt. Hierzu waren dann meist individuelle Kompensationsmaßnahmen erforderlich.

Der Zweck, der damals neuen Industriebaurichtlinie war, hier allgemein gültige Randbedingungen zu schaffen, um hier unterschiedliche Konzepte, mit jeweils einheitlichen Brandschutzmaßnahmen zu ermöglichen. Hier kommt der Planer jedoch oftmals in Konflikte, wenn z. B. der Bestand nach der jeweils gültigen LBO konzipiert wurde, die Erweiterung aber nach Industriebaurichtlinie ausgeführt wird.

In diesem Zusammenhang wird im Vortrag zunächst auf die Rechtslage eingegangen, wann die LBO und wann die Industriebaurichtlinie standardmäßig zu Anwendung kommen muss. Hierbei wird auch auf die konzeptionellen Unterschiede zwischen LBO und IndBauRL eingegangen. Nach Negativbeispielen aus der Praxis und den daraus erkennbaren Problempunkten werden Lösungsansätze und praktische Schutzziele für Brandschutzkonzepte im Industriebau aufgezeigt.